



Promemoria del *Cinquestelle* sull'immobile di Fiumaretta

CIVITAVECCHIA - Gruppo consiliare *Cinquestelle*: <<Amministrare per il bene della collettività con una visione anche sul medio e lungo periodo, e non solo per un tornaconto elettorale, è sempre stato uno dei fondamenti del nostro mandato.

Infatti oggi, grazie al “Fondo di Valorizzazione del Patrimonio in disuso” istituito dal *Movimento 5 Stelle* di Civitavecchia, un immobile abbandonato come quello di Fiumaretta, ha visto il suo valore passare da 700.000 euro a 24 milioni d'euro. Una valorizzazione senza precedenti che vede il suo moltiplicatore in una scelta coraggiosa fatta in un momento di profonda crisi dall'Amministrazione pentastellata. Scelta coraggiosa perché siamo stati il primo Comune ad istituire un Fondo di questo genere diventando esempio per molti altri. Operazione che si ripeterà per altri immobili abbandonati che ora rappresentano un peso ma presto diventeranno risorse ed opportunità di sviluppo. Quest'operazione permetterà anche all'Amministrazione di acquisire al proprio patrimonio un'area strategicamente importante come quella dell'Italcementi senza dover concedere nulla ai privati come ipotizzavano tutte le Amministrazioni che ci hanno preceduto. Prima del Fondo targato *M5S* le ipotesi di valorizzazione ipotizzavano una cessione del 70% dell'area Italcementi ad iniziative private e solo il 30% ad iniziative pubbliche. Percentuali che adesso potranno essere tranquillamente ribaltate. I soldi del PNRR con cui questa operazione è stata possibile e lo strumento utilizzato portano entrambi la firma del *Cinquestelle*. Il PNRR è stato ottenuto dal Movimento nazionale e lo strumento del Fondo da quello comunale>>.

Foto d'archivio